

渣打银行（中国）有限公司 关于外币住房抵押贷款相关风险提示

外币住房抵押贷款是渣打银行（中国）有限公司（以下简称“我行”）专门针对持外国护照、台胞证、港澳居民往来内地通行证、海外永久居留证明等境外人士提供的住房按揭贷款服务，需要提醒您的是，您在选择外币贷款时，应充分考虑到还款币种限制、贷款利率以及汇率波动对您还款的影响，同时，在贷款存续期间应始终确保符合外汇管理部门和我行规定的合法外币还款来源。

我行外币住房抵押贷款的贷款本金和利息均是以外币计算的，贷款本息的偿还均须使用贷款合同约定的贷款币种。如您以外币现钞还款（包括全部或部分提前还款），则须遵守国家外汇管理局和银行的相关规定，包括但不限于提供有效身份证件及现钞合法来源证明材料等。此外，您还应充分考虑到外汇管理部门和银行不时制定和/或修改的外汇管理相关规定、要求可能对您还款的影响（包括但不限于可能无法及时购得足够的外币用于还款/提前还款），因此，建议您提前向我行和/或您的法律顾问了解关于外汇管理的各项规定。

渣打银行（中国）有限公司

2018年9月15日